

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.110 del 2 aprile 2025

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E RECEPTION DEI LOCALI DELLA SO.RE.SA. SPA” – INTEGRAZIONE DETERMINA N 107 DEL 01/04/2025

### Premesso

- che la Regione Campania in attuazione dell’art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l’equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G3;
- che la legge finanziaria n. 296 del 27 dicembre 2006, all’art.1, comma 455, ha statuito che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell’articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l’art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: “Nell’ambito dell’Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l’Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296” e, al comma 5, che: “Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell’art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. S.p.A. costituisce centrale di committenza regionale ed è soggetto aggregatore ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società

partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l’iscrizione nell’elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. S.p.A. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

#### Visti

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il Dlgs. 209/2024 contenente” Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- il Comunicato del Presidente Anac del 14 gennaio 2025 Riguardante l’impatto del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (“decreto correttivo”) sulle clausole del Bando-tipo n. 1/2023, che ha previsto che nelle more dell’aggiornamento del Bando-tipo medesimo, le clausole del Bando-tipo vanno disapplicate facendo riferimento alla sopravvenuta disposizione del “decreto correttivo” applicabile al suo posto nel caso di specie;
- la Determinazione Dirigenziale n. 345 del 19 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il “Piano delle Iniziative So.Re.Sa. S.p.A. per forniture, servizi e lavori triennio 2025-2027” tra le quali è compresa, tra le altre, anche la procedura de quo;

**Premesso che** con determinazione n. 107 del 01/04/2025 è stata indetta ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, una Procedura Aperta per l’affidamento dei servizi di “Vigilanza armata, portierato e reception dei locali della So.Re.Sa. S.p.A.” per anni due eventualmente prorogabile per ulteriori anni due e per un importo complessivo pari a € 621.304,00 di cui 1.200 € per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, € 56.264 per l’eventuale utilizzo del quinto d’obbligo, e € 282.520,00 per eventuale opzione di proroga al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosi individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art.108 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici

**Dato atto che**, nel disciplinare della procedura aperta per l'affidamento di servizi di "Vigilanza Armata, Portierato e Reception/Front Office dei Locali della So.Re.Sa. S.P.A "aggiudicata con Determinazione n.161/2021 al paragrafo 6 era previsto che " la durata del contratto, anche eventualmente rinnovata potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo contraente ai sensi del dell'art. 106 comma 11 del d.lgs. 50/2016 ( proroga tecnica) e che in tale caso il contraente è tenuto alla esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi o più favorevoli prezzi patti e condizioni per l'Amministrazione contraente";

**Atteso che**, per mera dimenticanza nella già menzionata determinazione n 107 del 01.04.205 non è stata inserita la proroga tecnica innanzi citata del contratto attualmente in essere con la ditta Cosmopol spa;

**Ritenuto, pertanto** di integrare la determinazione n 107 del 01.04.2025 prevedendo la proroga tecnica del contratto attualmente in essere con la ditta Cosmopol spa, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura indetta con determinazione n 107 del 01.04.2025 necessaria all'individuazione del nuovo contraente (proroga tecnica);

**Precisato che**

- il contraente è tenuto alla esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi o più favorevoli prezzi patti e condizioni per l'Amministrazione contraente;
- il contratto prorogato cesserà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto da parte del nuovo contraente individuato a seguito della procedura richiamata;

**Vista** la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

*Tanto premesso, il Direttore Generale f.f., in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di amministrazione del 30 agosto 2024,*

**DETERMINA**

*per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,*

- 1. di prendere atto** che nel disciplinare della procedura aperta per l'affidamento di servizi di "Vigilanza Armata, Portierato e Reception/Front Office dei Locali della So.Re.Sa. S.P.A "aggiudicata con Determinazione n.161/2021 al paragrafo 6 era previsto che " la durata del contratto, anche eventualmente rinnovata potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo contraente ai sensi del dell'art. 106 comma 11 del d.lgs. 50/2016 ( proroga tecnica) e che in tale caso il

contraente è tenuto alla esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi o più favorevoli prezzi patti e condizioni per l'Amministrazione contraente”

2. **di integrare** la determinazione n 107 del 01.04.2025 prorogando il contratto attualmente in essere con la ditta Cosmopol spa per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura indetta con determinazione n 107 del 01.04.2025 necessaria all'individuazione del nuovo contraente (proroga tecnica);
3. **di precisare** che il contraente è tenuto alla esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi o più favorevoli prezzi patti e condizioni per l'Amministrazione contraente”;
4. **di disporre**, per l'effetto che, il già menzionato contratto cesserà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto da parte del nuovo contraente individuato a seguito della procedura richiamata;
5. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet [www.So.Re.Sa.it](http://www.So.Re.Sa.it), nella sezione “*società trasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioniai* ai sensi dell'art. 28 del d. Lgs. 36/2023.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Générale f.f.  
Avv. Fabio Aprea

Publicato il 02.04.2025